



ROMÂNIA - JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA CIULNIȚA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării prețurilor de pornire pentru vânzarea prin licitație publică a terenurilor, proprietate privată a comunei Ciulnița situate în Ansamblu Rezidențial Ciulnița în Tarlaua 47/1,P 458, Tarla 49,P 458/1 parțial, P 456/1 parțial, identificată prin număr cadastral 20240

Consiliul local al comunei Ciulnița, întrunit în ședință ordinară în data de 28.02.2013, având în vedere:

- prevederile HCL Ciulnița nr.27/ 10.05.2010 privind aprobarea PUG și RLU comuna Ciulnița,
- prevederile HCL Ciulnița nr.22/27.04.2011 privind aprobare PUD-Ansamblu Rezidențial Ciulnița,
- prevederile HCL Ciulnița nr.10/ 11.02.2011 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Ciulnița
- Raportul de evaluare a terenurilor ce fac obiectul vânzării, înregistrat sub nr. 532 la data de 19.02.2013.

Examinând:

- referatul de aprobare nr. 546/20.02.2013 al primarului comunei Ciulnița;
- raportul nr.547/20.02.2013 al compartimentului cadastru și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciulnița ;
- raportul comisiei de specialitate a consiliului local

În temeiul 36 alin. (2), lit.c, art. 45, alin. (1), lit.b și art. 115, alin. (1), lit. b) , art.123, alin 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă a terenurilor, proprietate privată a comunei Ciulnița situate în Ansamblu Rezidențial Ciulnița, în Tarlaua 47/1,P 458, Tarla 49,P 458/1 parțial, P 456/1 parțial, identificată prin număr cadastral 20240. Terenurile sunt lotizate conform PUD –Ansamblu Rezidențial Ciulnița, loturile sunt în număr de 74 și sunt indentificate conform planului de amplasament din anexa nr.1 și tabelului centralizator -anexa 2 , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă documentația de atribuire și caietul de sarcini pentru desfășurarea licitației publice în vederea vânzării terenurilor, proprietate privată a comunei Ciulnița situate în Ansamblu Rezidențial Ciulnița în Tarlaua 49, Parcele 458/1-parțial, 456/1-parțial, identificate prin număr cadastral 20213, și tarla 47/1, parcela 458 identificată prin număr cadastral 20216 , conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă comisia de licitație, în următoarea componență:

1. Belu Ionuț -președinte
2. Țigău Daniel Orlando-membru,
3. Urse Viorel -membru,
4. Vlad Sabie Ramona-membru,
5. Mihalcea Angelica Florina-membru.

Art.4 Se aprobă raportul de evaluare a terenurilor ce fac obiectul vânzării, conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.5 (1) Se stabilesc prețurile de pornire a licitației, echivalentul în lei, la cursul BNR de la data licitației, a cuantumului în euro stabilit conform tabelului centralizator din anexa nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Primarul, comisia de licitație și compartimentele din cadrul aparatului primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7 Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoștință cetățenilor, iar hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Ialomița, compartimentului cadastru și urbanism și Primarului comunei Ciulnița prin grija secretarului comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TĂNASE GHEORGHE

NR.17
ADOPTATĂ LA CIULNIȚA
ASTĂZI 28.02.2013

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
ȚIGĂU DANIEL-ORLANDO

Notă: prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi pentru (din cei 11 consilieri în funcție la vot au fost prezenți 9)

21	Lot 29 - zona L1a - plan II	20362	601	5,4	4,5	9,90	5.949,90
22	Lot 31 - zona L1a - plan II (*)	20364	597	5,13	4,5	9,63	5.749,11
23	Lot 32 - zona L1a - plan II (*)	20365	597	5,13	4,5	9,63	5.749,11
24	Lot 33 - zona L1a - plan II	20366	600	5,4	4,5	9,90	5.940,00
25	Lot 34 - zona L1a - plan II	20367	602	5,4	4,5	9,90	5.959,80
26	Lot 35 - zona L1a - plan II	20368	600	5,4	4,5	9,90	5.940,00
27	Lot 36 - zona L1a - plan II	20369	600	5,4	4,5	9,90	5.940,00
28	Lot 38 - zona L1a - plan II (*)	20371	727	5,13	4,5	9,63	7.007,01
29	Lot 39 - zona L1a - plan II	20372	800	5,4	4,5	9,90	7.920,00
30	Lot 40 - zona L1a - plan II	20373	800	5,4	4,5	9,90	7.920,00
31	Lot 47 - zona L1a - plan II	20380	709	5,4	4,5	9,90	7.019,10
32	Lot 48 - zona L1a - plan II (*)	20381	600	5,13	4,5	9,63	5.778,00
33	Lot 49 - zona L1a - plan II	20382	600	5,4	4,5	9,90	5.940,00
34	Lot 50 - zona L1a - plan II	20383	600	5,4	4,5	9,90	5.940,00
35	Lot 51 - zona L1a - plan II	20384	600	5,4	4,5	9,90	5.940,00
36	Lot 52 - zona L1a - plan II	20385	600	5,4	4,5	9,90	5.940,00
37	Lot 54 - zona L1a - plan II (*)	20387	1.009,00	5,13	4,5	9,63	9.716,67
38	Lot 55 - zona L1a - plan II (*)	20388	600	5,13	4,5	9,63	5.778,00
39	Lot 56 - zona L1a - plan II	20389	600	5,4	4,5	9,90	5.940,00
40	Lot 57 - zona L1a - plan II	20390	600	5,4	4,5	9,90	5.940,00
41	Lot 60 - zona L1a - plan II	20393	566	5,4	4,5	9,90	5.603,40
42	Lot 62 - zona L1a - plan II (*)	20395	714	5,13	4,5	9,63	6.875,82
43	Lot 63 - zona L1a - plan II	20396	657	5,4	4,5	9,90	6.504,30
44	Lot 64 - zona L1a - plan II	20397	654	5,4	4,5	9,90	6.474,60
45	Lot 65 - zona L1a - plan II	20398	654	5,4	4,5	9,90	6.474,60
46	Lot 66 - zona L1a - plan II (*)	20399	691	5,13	4,5	9,63	6.654,33
47	Lot 67 - zona L1a - plan II (*)	20400	628	5,13	4,5	9,63	6.047,64
48	Lot 68 - zona L1a - plan II	20401	500	5,4	4,5	9,90	4.950,00
49	Lot 69 - zona L1a - plan II	20402	500	5,4	4,5	9,90	4.950,00
50	Lot 70 - zona L1a - plan II	20403	500	5,4	4,5	9,90	4.950,00
51	Lot 72 - zona L1a - plan II	20405	500	5,4	4,5	9,90	4.950,00
52	Lot 73 - zona L1a - plan II (*)	20406	500	5,13	4,5	9,63	4.815,00

53	Lot 78 - zona L1a - plan II	20411	500	5,4	4,5	9,90	4.950,00
54	Lot 79 - zona L1a - plan II	20412	500	5,4	4,5	9,90	4.950,00
55	Lot 80 - zona L1a - plan II (*)	20413	630	5,13	4,5	9,63	6.066,90
56	Lot 83 - zona L1a - plan II	20416	900	5,4	4,5	9,90	8.910,00
57	Lot 86 - zona L1 - plan I	20419	545	6,4	4,5	10,90	5.940,50
58	Lot 87 - zona L1 - plan I	20420	610	6,4	4,5	10,90	6.649,00
59	Lot 88 - zona L1 - plan I	20421	610	6,4	4,5	10,90	6.649,00
60	Lot 89 - zona L1 - plan I	20422	610	6,4	4,5	10,90	6.649,00
61	Lot 90 - zona L1 - plan I (*)	20423	689	6,08	4,5	10,58	7.289,62
62	Lot 92 - zona L1 - plan I	20425	610	6,4	4,5	10,90	6.649,00
63	Lot 94 - zona L1 - plan I	20427	610	6,4	4,5	10,90	6.649,00
64	Lot 96 - zona L1 - plan I	20429	610	6,4	4,5	10,90	6.649,00
65	Lot 97 - zona L1 - plan I	20430	610	6,4	4,5	10,90	6.649,00
66	Lot 102 - zona L1 - plan I	20435	610	6,4	4,5	10,90	6.649,00
67	Lot 106 - zona L1 - plan I	20439	610	6,4	4,5	10,90	6.649,00
68	Lot 109 - zona L1a - plan II	20442	600	5,4	4,5	9,90	5.940,00
69	Lot 111 - zona L1a - plan II	20444	600	5,4	4,5	9,90	5.940,00
70	Lot 114 - zona L1a - plan II	20447	587	5,4	4,5	9,90	5.811,30
71	Lot 115 - zona L1a - plan II	20448	553	5,4	4,5	9,90	5.474,70
72	Lot 116 - zona L1a - plan II (*)	20449	873	5,13	4,5	9,63	8.406,99
73	Lot 119 - zona L1a - plan II (*)	20452	985	5,13	4,5	9,63	9.485,55
74	Lot 137 - zona L1a - plan II	20470	900	5,4	4,5	9,90	8.910,00
TOTAL							462.517,15

Presedinte de sedinta
Tanase Gheorghe



Contrasemneaza
Secretar ,
Tigau Daniel Orlandu

dupa ml la HCL Cluj-Napoca
nr. 14/28.02.2013



LEGENDA

- LOTURI VANDUTE 30;
- LOTURI PROPUSE SPRE VANZARE;
- LOTURI PROPUSE PENTRU SPATII COMERCIALE.

SITIATA EXISTENTA LA DATA DE 29.01.2013